



Sachbearbeiter für Betriebs- und Heizkostenabrechnung (m/w/d) zum 01.07.2024 oder früher für unser Rechnungswesen in unserer Genossenschaft gesucht

Wir sind eine mittelgroße Wohnungsgenossenschaft mit Sitz in Köln-Deutz (nahe des Bahnhofes Köln-Deutz mit S-Bahn und U-Bahn-Anschluss). Wir verwalten ausschließlich unsere eigenen ca. 2.150 Wohnungen, die alle im Stadtgebiet von Köln liegen.

Ihre Aufgaben:

- Erstellung der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen einschl. aller dazu gehörigen Geschäftsvorfälle
- Bearbeitung und Verbuchung der dazugehörigen Rechnungen
- Bearbeitung von Widersprüchen, Austausch mit Mieterschutzvereinen und Mieter/innen
- Kommunikation, Kontrolle und Verhandlungen mit den Abrechnungsdienstleistern
- Durchführung von Jahresabschlussbuchungen im Zusammenhang mit den Nebenkosten
- Erstellung von betriebswirtschaftlichen Auswertungen, Berichten und Statistiken im Zusammenhang mit den Nebenkosten
- Allgemeine Arbeiten im Rechnungswesen

Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, vorzugsweise als Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Erfahrung im Bereich der Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Gute buchhalterische Kenntnisse
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Erfahrungen mit Wodis-Yuneo wären von Vorteil
- Zuverlässig und engagierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit

Wir bieten:

- Verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Attraktive Vergütung nach dem Tarif der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (inkl. Weihnachts- u. Urlaubsgeld)
- Stetige Fortbildung
- Betriebliche Altersversorgung und vermögenswirksame Leistungen
- Flexible Arbeitszeiten
- Mobiles Arbeiten
- Job-Ticket

Haben wir Ihr Interesse geweckt und Sie möchten Teil unseres Teams werden? Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen.

Wohnungs-Genossenschaft Köln 1896 eG

L. Burbach

Deutzer Freiheit 60, 50679 Köln
Tel.: 0221-12608024
E-Mail: burbach@wg1896.de
Homepage: www.wg1896.de